

به نام خدا

نرخ پیشنهادی دستمزد تأسیسات برقی ساختمان سال ۱۴۰۴ نیم سال اول

شهرستان لاهیجان

www.lahijan-eca.ir

بخش اول - اجرای تأسیسات برقی ساختمان ها			
ردیف	توضیحات	شعله (به ریال)	متر مربع (به ریال)
۱	برقکاری ساختمان های مسکونی مطابق با نقشه	۲/۷۰۰/۰۰۰	۲/۷۰۰/۰۰۰
۲	برقکاری ساختمان های تجاری، اداری . پاساژ . مراکز فروش و مغازه ها مطابق با نقشه	۳/۳۰۰/۰۰۰	۳/۳۰۰/۰۰۰
۳	برقکاری هتل و رستوران مطابق با نقشه	۴/۰۰۰/۰۰۰	۴/۰۰۰/۰۰۰
۴	برقکاری ساختمان های پزشکی، آزمایشگاه، مراکز عکس برداری و درمانی مطابق با نقشه	۴/۵۰۰/۰۰۰	۴/۵۰۰/۰۰۰

بخش دوم - لوله کشی، کابل کشی و کانال کشی			
ردیف	توضیحات	واحد محاسبه	به ریال
۵	لوله کشی معمولی به همراه زانوزنی سایزهای (۳/۴ و ۱/۲) بدون ماهیچه کشی	متر طول	۳۰۰/۰۰۰
۶	لوله کشی لوله های خم گرم PVC سایزهای (۳/۴ و ۱/۲) بدون ماهیچه کشی	متر طول	۴۵۰/۰۰۰
۷	لوله کشی لوله های خم سرد upvc سایزهای (۳/۴ و ۱/۲) بدون ماهیچه کشی	متر طول	۴۰۰/۰۰۰
۸	کابل کشی روکار سایز (۲*۱ و ۲*۴) با بست کاری	متر طول	۴۰۰/۰۰۰
۹	کابل کشی روکار و توکار آیفون و تلفن سایز (۲ زوج تا ۶ زوج)	متر طول	۴۰۰/۰۰۰
۱۰	کابل کش روکار و توکار آنتن و دوربین مداربسته (کابل کواکسیال و RG)	متر طول	۴۰۰/۰۰۰
۱۱	کانال کشی پلاستیکی از سایز (۱ تا ۹) بدون عملیات سیم کشی	متر طول	۳۵۰/۰۰۰
۱۲	نصب خط اصلی برق واحد . ایفون . تلفن . آنتن . کولر تا ۴ طبقه	هر خط	۶/۰۰۰/۰۰۰
۱۳	نصب خط اصلی برق واحد . ایفون . تلفن . آنتن . کولر تا ۶ طبقه	هر خط	۶/۵۰۰/۰۰۰
۱۴	لوله کشی خرطومی بر روی دیوار و سقف	متر طول	۱۵۰/۰۰۰

بخش سوم - نصب انواع چراغ، لوستر و هالوژن			
ردیف	توضیحات	واحد محاسبه	به ریال
۱۵	نصب چراغ تک شعله (دیواری یا سقفی) بدون عملیات سیم کشی	هر عدد	۲/۰۰۰/۰۰۰
۱۶	نصب چراغ پایه ای تک شعله بدون پلیت و سیم کشی	هر عدد	۳/۵۰۰/۰۰۰
۱۷	نصب لوستر شاخه ایی بدون عملیات سیم کشی / مونتاز/جوشکاری	هر شاخه	۱/۰۰۰/۰۰۰
۱۸	نصب لوستر چسبان بدون عملیات سیم کشی / مونتاز/جوشکاری	هر سانت	۱/۰۰۰/۰۰۰
۱۹	اسمبل لوستر های آویز یا چسبان	هر ساعت	۴/۵۰۰/۰۰۰
۲۰	نصب کامل هالوژن سایز (۶ تا ۹ سانتیمتر) بر روی کفاف و پرسینا به همراه لوله گذاری و سیم کشی (بدون گردبرزنی)	هر عدد	۱/۱۰۰/۰۰۰
۲۱	نصب کامل هالوژن سایز (۹ تا ۲۰ سانتیمتر) بر روی کفاف و پرسینا به همراه لوله گذاری و سیم کشی (بدون گردبرزنی)	هر عدد	۱/۲۰۰/۰۰۰
۲۲	گردبرزنی بر روی کفاف و پرسینا از سایز ۷ تا ۱۲ سانتیمتر تا تعداد ۱۰ عدد	هر عدد	۵۰۰/۰۰۰
۲۳	گردبرزنی بر روی کفاف و پرسینا از سایز ۷ تا ۱۲ سانتیمتر از ۱۰ عدد به بالا	هر عدد	۳۵۰/۰۰۰
۲۴	نصب صحیح ریسه های نورمخفی تک رنگ و هفت رنگ	متر طول	۳۵۰/۰۰۰
۲۵	راه اندازی پاور ریسه با سیم کشی و لوله گذاری	هر عدد	۳/۰۰۰/۰۰۰
۲۶	نصب ریسه های شاخه ای پشت سقف کاذب به همراه مهار کردن	هر شاخه	۱/۲۰۰/۰۰۰
۲۷	نصب قلاب و زنجیر بدون جوشکاری و سوراخکاری	هر عدد	۲/۵۰۰/۰۰۰
۲۸	پنل های توکار ۶۰*۶۰ قابل نصب در سقف های کاذب بدون عملیات سیم کشی و لوله گذاری و برش کاری	هر عدد	۲/۵۰۰/۰۰۰

بخش چهارم - درب بازکن های صوتی و تصویری و تجهیزات جانبی			
ردیف	توضیحات	واحد محاسبه	به ریال
۲۹	نصب و راه اندازی آیفون صوتی و تصویری معمولی بدون عملیات سیم کشی	هر واحد	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۳۰	نصب و راه اندازی هر گوشی یا مانیتور اضافه تر بدون عملیات سیم کشی	هر عدد	۳/۵۰۰/۰۰۰
۳۱	نصب و راه اندازی وای فای باکس و نرم افزار کنترل هوشمند از راه دور	هر عدد	۵/۵۰۰/۰۰۰
۳۲	نصب و راه اندازی سوئیچر یا دکودر ۴ پورت به همراه منبع تغذیه	هر عدد	۴/۵۰۰/۰۰۰
۳۳	نصب و راه اندازی پنل های کدینگ به همراه منبع تغذیه	هر عدد	۳/۵۰۰/۰۰۰
۳۴	تعریف کارت و تگ RFID	هر عدد	۷۵۰/۰۰۰
۳۵	مونتاژ و لحیم کاری به همراه وارنیش زنی سیستم جریان ضعیف	هر عدد	۱۵۰/۰۰۰
۳۶	نصب قاب بارانگیر	هر عدد	۲/۰۰۰/۰۰۰
۳۷	تعویض قفل دربازکن زنجیری	هر عدد	۳/۰۰۰/۰۰۰
۳۸	نصب و تعویض قفل برقی (کله گاوی) بدون جوشکاری	هر عدد	۳/۵۰۰/۰۰۰

بخش پنجم - آنتن های هوایی و گیرنده دیجیتال			
ردیف	توضیحات	واحد محاسبه	به ریال
۳۹	نصب و راه اندازی آنتن هوایی خفاشی و بوستر تقویت کننده بدون عملیات سیم کشی	هر دستگاه	۶/۰۰۰/۰۰۰
۴۰	راه اندازی و کانال یابی آنتن رومیزی	هر عدد	۳/۰۰۰/۰۰۰
۴۱	نصب و راه اندازی کامل آنتن مرکزی به همراه آمپلی ۵ کاناله	هر دستگاه	۱۱/۰۰۰/۰۰۰
۴۲	به ازای هر خروجی اضافه تر در ردیف ۴۱ بدون عملیات سیم کشی	هر خروجی	۱/۵۰۰/۰۰۰
۴۳	راه اندازی سوئیچر بین راهی یک به چهار بدون عملیات سیم کشی	هر عدد	۳/۵۰۰/۰۰۰
۴۴	کانال یابی گیرنده های دیجیتال	هر دستگاه	۲/۵۰۰/۰۰۰

بخش ششم - ترانس های تقویت برق، برق اضطراری (UPS) و موتور برق			
ردیف	توضیحات	واحد محاسبه	به ریال
۴۵	نصب و راه اندازی ترانس تقویت برق ۸ کیلو وات بدون عملیات سیم کشی	هر دستگاه	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۴۶	نصب و راه اندازی ترانس تقویت برق ۱۲ کیلو وات بدون عملیات سیم کشی	هر دستگاه	۱۲/۰۰۰/۰۰۰
۴۷	نصب و راه اندازی دستگاه ups تا قدرت ۴ کیلو وات	هر دستگاه	۶/۰۰۰/۰۰۰
۴۸	راه اندازی موتور برق های (بنزینی و گازوئیلی) تا قدرت ۸ کیلو وات	هر دستگاه	۷/۵۰۰/۰۰۰
۴۹	مونتاژ و راه اندازی کلید ۲ حلقه اهرمی (کلید بالا/پ)	هر عدد	۴/۵۰۰/۰۰۰

بخش هفتم - تابلو برق، کلیدهای مینیاتوری و RCD ها			
ردیف	توضیحات	واحد محاسبه	به ریال
۵۰	مونتاژ و راه اندازی تابلو برق به همراه (شینه زنی، سر سیم زنی و مرتب کاری) به ازای هر کلید مینیاتوری	هر فیوز	۲/۰۰۰/۰۰۰
۵۱	مونتاژ و راه اندازی کلید RCD (جریان نشتی) تکفاز	هر فیوز	۳/۰۰۰/۰۰۰
۵۲	مونتاژ و راه اندازی کلید RCD (جریان نشتی) سه فاز	هر فیوز	۵/۰۰۰/۰۰۰
۵۳	تعویض کلیدهای مینیاتوری کنتور برق تا ۳۲ آمپر	هر فیوز	۴/۵۰۰/۰۰۰

بخش هشتم - نصب انواع چراغ های تزئینی در نمای ساختمان ها			
ردیف	توضیحات	واحد محاسبه	به ریال
۵۴	نصب کامل چراغ های پرتابی و هالوژن تا ارتفاع ۴ طبقه به همراه سیم کشی و لوله کشی	هر عدد	۶/۵۰۰/۰۰۰
۵۵	نصب کامل چراغ های پرتابی و هالوژن از ارتفاع ۴ تا ۸ طبقه به همراه سیم کشی و لوله کشی	هر عدد	۹/۰۰۰/۰۰۰
۵۶	نصب ریسه های نورمخفی ضدآب تا ارتفاع ۴ طبقه به همراه سیم کشی و لوله کشی	مترطول	۱/۸۰۰/۰۰۰
۵۷	نصب ریسه های نورمخفی ضدآب از ارتفاع ۴ تا ۸ طبقه به همراه سیم کشی و لوله کشی	مترطول	۲/۵۰۰/۰۰۰

بخش نهم - خرده کاری ها و کارهای مازاد			
ردیف	توضیحات	واحد محاسبه	به ریال
۵۸	نصب و راه اندازی تابلو کننتوری گروهی به ازای هر کننتور	هر کننتور	۲/۲۰۰/۰۰۰
۵۹	نصب هواکش های صنعتی تا سایز ۶۰*۶۰ فلزی	هر عدد	۴/۵۰۰/۰۰۰
۶۰	نصب هواکش خانگی بر روی سقف یا دیوار	هر عدد	۲/۰۰۰/۰۰۰
۶۱	نصب و راه اندازی تایمر راه پله، فتوسل و سنسور حرکتی	هر عدد	۳/۰۰۰/۰۰۰
۶۲	مونتاژ و راه اندازی تایمرهای ساعتی آنالوگ و دیجیتال با کننتاکتور	هر دستگاه	۱۵/۰۰۰/۰۰۰
۶۳	تعویض کلید پریزهای توکار در تعداد بالای ۱۰ عدد	هر عدد	۶۰۰/۰۰۰
۶۴	پرس کاری انواع سرسیم از سایز (۱/۵ تا ۱۰)	هر عدد	۳۰/۰۰۰
۶۵	نصب پنکه سقفی بدون عملیات سیم کشی و جوشکاری	هر دستگاه	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۶۶	اتصال یابی برق ساختمان در روز و ساعات کاری	هر ساعتی	۶/۰۰۰/۰۰۰
۶۷	اتصال یابی برق ساختمان در شب و خارج از ساعات کاری	هر ساعتی	۷/۵۰۰/۰۰۰
۶۸	ایاب و ذهاب استادکار داخل شهر	هر بار	۲/۰۰۰/۰۰۰
۶۹	ایاب و ذهاب استادکار خارج از شهر لاهیجان تا مسافت ۲۵ کیلومتر	هر بار	۳/۰۰۰/۰۰۰
۷۰	کنده کاری بر روی دیوار های سفالی	متر طول	۶۰۰/۰۰۰
۷۱	کنده کاری بر روی دیوارهای گچی	متر طول	۷۵۰/۰۰۰
۷۲	کنده کاری بر روی دیوار های سیمانی	متر طول	۹۰۰/۰۰۰
۷۳	سورخ کاری سقف و دیوار تا سایز ۲۵۰ میلیمتر	هر عدد	۳/۰۰۰/۰۰۰
۷۴	استاد کاری با ابزار و بدون شاگرد	روزانه	۴۵/۰۰۰/۰۰۰

بخش دهم - اجرای بسترسازی و راه اندازی سیستم های هوشمند			
ردیف	توضیحات	واحد محاسبه	به ریال
۷۵	اجرای بسترسازی سیستم خانه هوشمند سیمی شامل لوله گذاری و سیم کشی	هر سرخط	۳/۵۰۰/۰۰۰
۷۶	نصب اسکلت تابلوی توکار خانه هوشمند سایز ۷۰*۵۰ و ۸۰*۶۰	هر عدد	۳/۵۰۰/۰۰۰
۷۷	اجرای بسترسازی سیستم اعلام حریق متعارف شامل لوله گذاری و سیم کشی	هر سرخط	۳/۵۰۰/۰۰۰
۷۸	اجرای کامل سرخط اصلی سیستم اعلام حریق از دستگاه مرکزی تا ابتدای هر زون	هر سرخط	۳/۵۰۰/۰۰۰
۷۹	نصب دتکتورهای دودی و حرارتی، شاسی و آژیر اعلام حریق بدون عملیات سیم کشی	هر عدد	۲/۰۰۰/۰۰۰
۸۰	نصب و راه اندازی دستگاه مرکزی اعلام حریق از ۲ تا ۱۲ زون	هر عدد	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۸۱	نصب و راه اندازی دستگاه مرکزی اعلام حریق از ۱۲ تا ۲۴ زون	هر عدد	۱۵/۰۰۰/۰۰۰
۸۲	نصب کامل دستگاه های هوشمند بی سیم مثل کلید یا پریز هوشمند و.....	درصد قیمت لوازم هوشمند	توافقی

بخش یازدهم - سیستم ارتینگ و همبندی			
ردیف	توضیحات	واحد محاسبه	به ریال
۸۳	سیم کشی ارت سایزهای ۱۶*۱ و ۲۵*۱ خشک	متر طول	۳۵۰/۰۰۰
۸۴	کابلشو زنی و موف کاری سایز (۱۰ تا ۲۵)	هر عدد	۳۵۰/۰۰۰
۸۵	نصب میله ارت کوبشی داخل زمین	هر عدد	۵/۵۰۰/۰۰۰
۸۶	راه اندازی چاهک ارت تا ارتفاع ۲ متر به روش ۵ حلقه تا دریاچه بازدید و بدون عملیات حفاری	هر دستگاه	۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۸۷	راه اندازی چاهک ارت تا ارتفاع ۲ متری به روش صفحه مسی تا دریاچه بازدید و بدون عملیات حفاری	هر دستگاه	۱۵/۰۰۰/۰۰۰
۸۸	نصب صاعقه گیر بدون اجرای سیم کشی	هر عدد	۱۲/۰۰۰/۰۰۰
۸۹	همبندی اصلی ساختمان ها به ازای هر متر با میله گرد ۸	متر طول	۸۰۰/۰۰۰
۹۰	همبندی اصلی ساختمان ها با سیم ۱۶*۱	متر طول	۱/۰۰۰/۰۰۰

بخش دوازدهم - نصب انواع چراغ های تزئینی در داخل کناف			
ردیف	توضیحات	واحد محاسبه	به ریال
۹۱	نصب کامل چراغ های خطی توکار(لاینر) یک لاین به همراه سیم کشی (بدون برش کاری کناف)	مترطول	۲/۵۰۰/۰۰۰
۹۲	نصب کامل چراغ های خطی توکار(لاینر) دو لاین به همراه سیم کشی (بدون برش کاری کناف)	مترطول	۳/۵۰۰/۰۰۰
۹۳	نصب کامل چراغ های خطی توکار(لاینر) سه لاین به همراه سیم کشی (بدون برش کاری کناف)	مترطول	۴/۵۰۰/۰۰۰

توضیحات:

۱- اجرای کامل برقکاری ساختمان به صورت متر مربع شامل جانمایی - لوله گذاری دیوار، کف و سقف- سیم کشی فاز و نول و ارت و نصب و مونتاژ کلید پریزها- فیوزها و سرپیچ و لامپ می باشد. (بدون کنده کاری - شیار زنی و سوراخ کاری)

۲- اجرای کامل برقکاری ساختمان به صورت شعله شامل جانمایی-سیم کشی فاز و نول و ارت - نصب و مونتاژ کلید پریزها . نصب سرپیچ و لامپ می باشد .(بدون شیار زنی و کنده کاری و لوله گذاری دیوار و کف و سقف

۳- کلیه کارهای مازاد داخل واحدها شامل نورپردازی ها و سیستم های هوشمند و اعلام حریق و... بصورت جداگانه محاسبه می شود.

۴- اجرای برقکاری پارکینگ، راه پله و اتاق آسانسور معادل ۳/۳ (کل) مترآژ سطح زیر بنا محاسبه می شود.

۵- مواردی که در لیست نرخ پیشنهادی ذکر نشده است طبق توافق طرفین انجام می پذیرد.

۶- تمامی قیمت های این لیست پیشنهادی به ریال میباشد .

۷- بهتر است که مجریان تأسیسات برق ساختمان با تنظیم قرارداد برای هر پروژه ساختمانی از مشکلات و سوء تفاهم های بعدی جلوگیری کنند .

***برای دانلود فایل این نرخ پیشنهادی و بقیه فرم های لازم به آدرس رسمی سایت انجمن

مراجعه فرمایید www.lahijan-eca.ir

انجمن های صنفی کارگران ساختمان شهرستان لاهیجان